

A

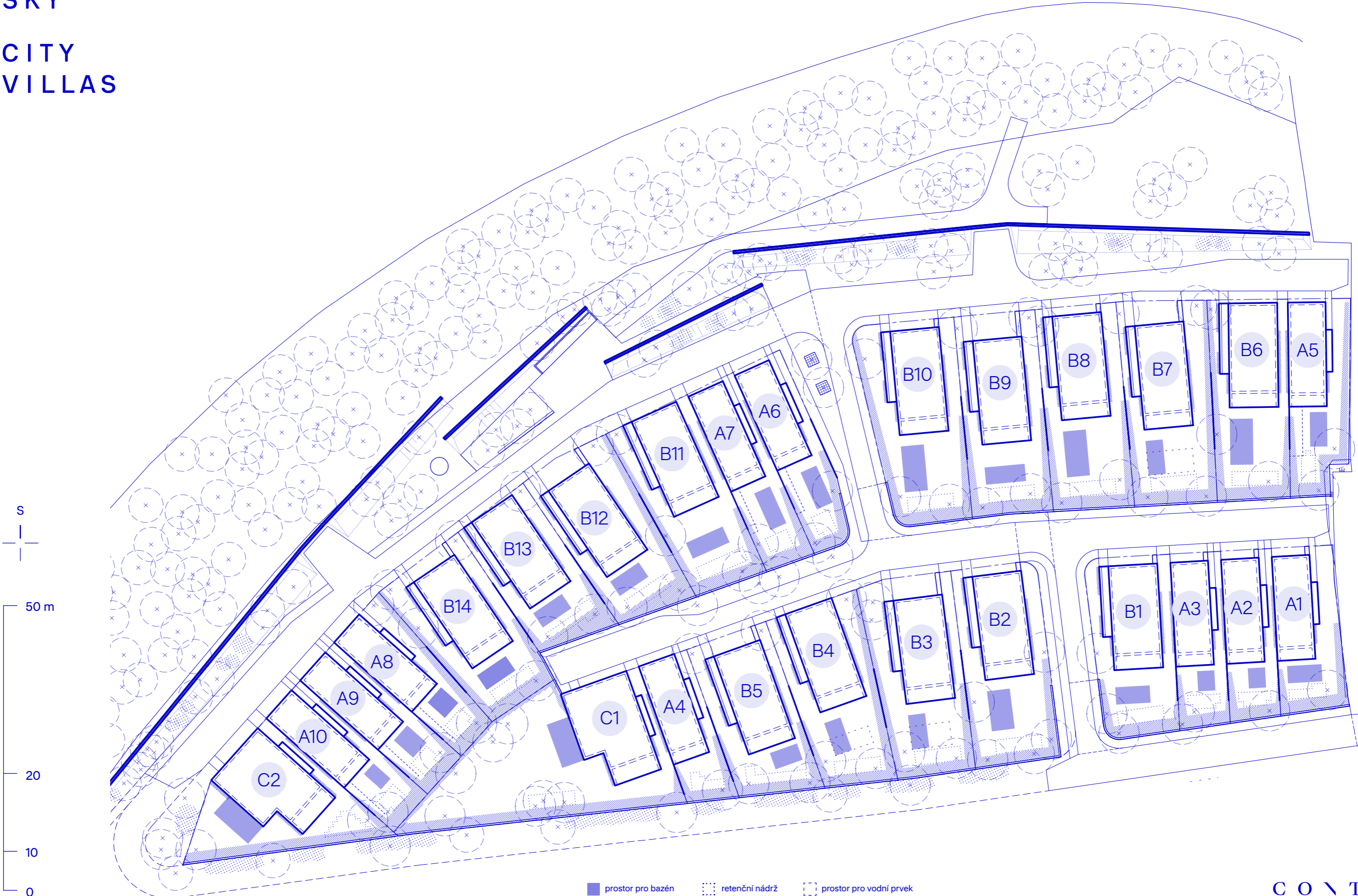


SKY

CITY  
VILLAS

C O N T I

SKY  
CITY  
VILLAS



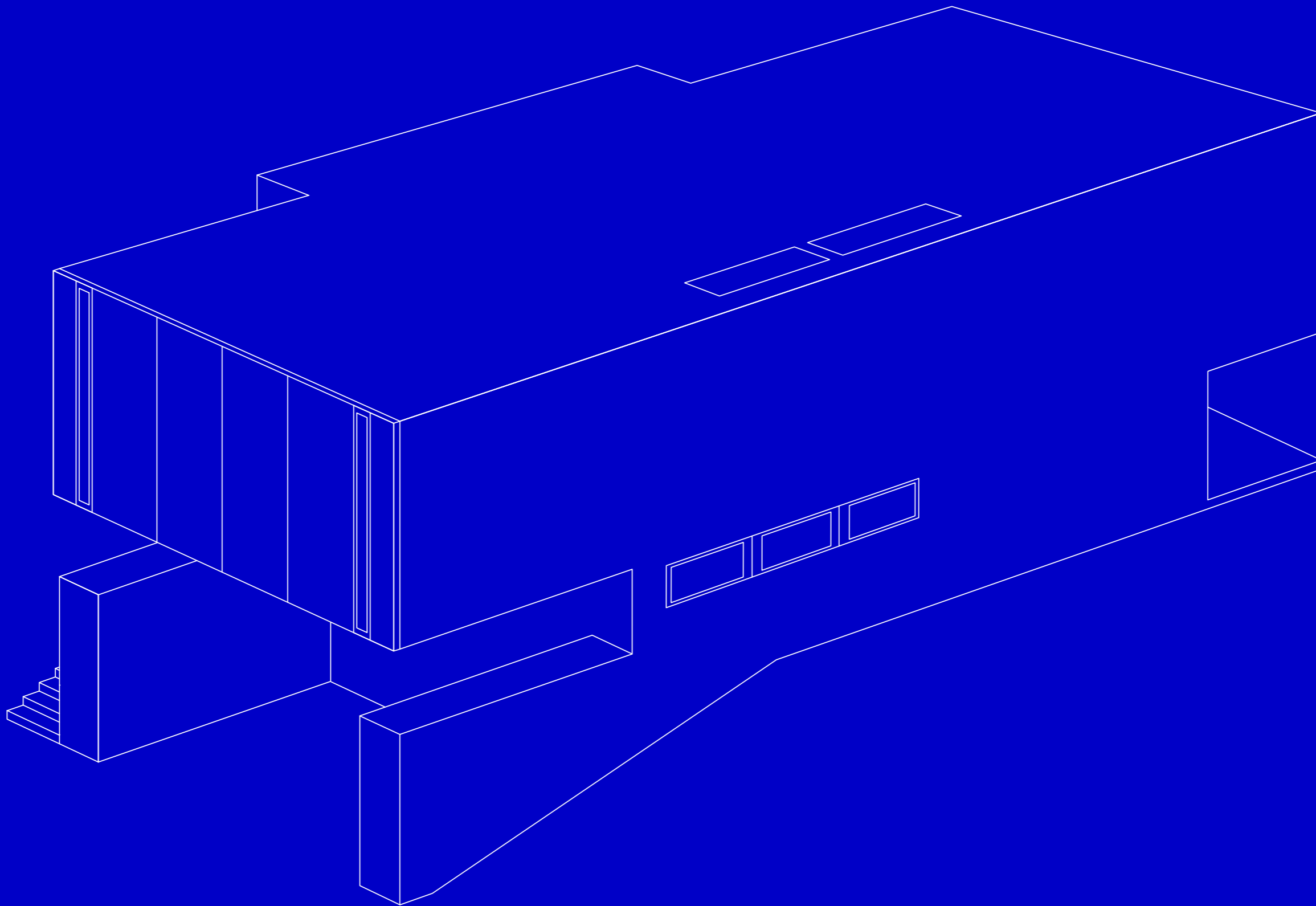
prostor pro bazén
  retenční nádrž
  prostor pro vodní prvek



SKY

CITY  
VILLAS

A





# A

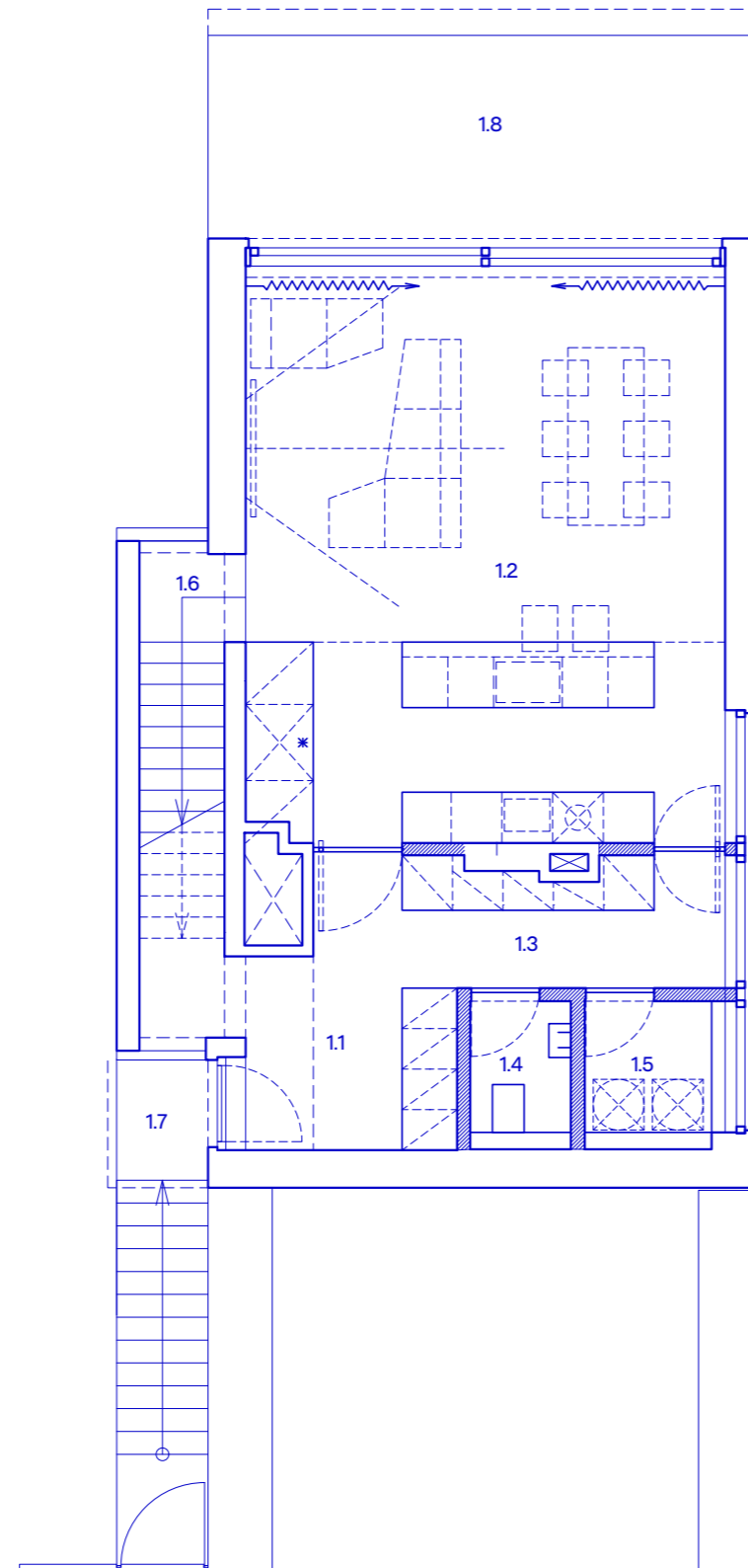
## souhrnné informace

počet krytých stání	2
dispozice	5 + kk
předpokládaná podl. plocha domu	257,4 m <sup>2</sup>
pozemek	233–345 m <sup>2</sup>

SKY

CITY  
VILLAS

zahrada



vjezd do garáže

průčka s možností úpravy

A

přízemí

přehled ploch

1.1	vstupní hala	8,3 m <sup>2</sup>
1.2	obytný prostor s kuchyní	39,2 m <sup>2</sup>
1.3	chodba	4,7 m <sup>2</sup>
1.4	WC	1,9 m <sup>2</sup>
1.5	komora	2,4 m <sup>2</sup>
1.6	schodiště	4,8 m <sup>2</sup>
<b>celkem užitná plocha přízemí</b>		<b>61,4 m<sup>2</sup></b>
1.7	vstupní schodiště	6,6 m <sup>2</sup>
1.8	terasa	15,2 m <sup>2</sup>

5 m

2

1

0

C O N T I

SKY

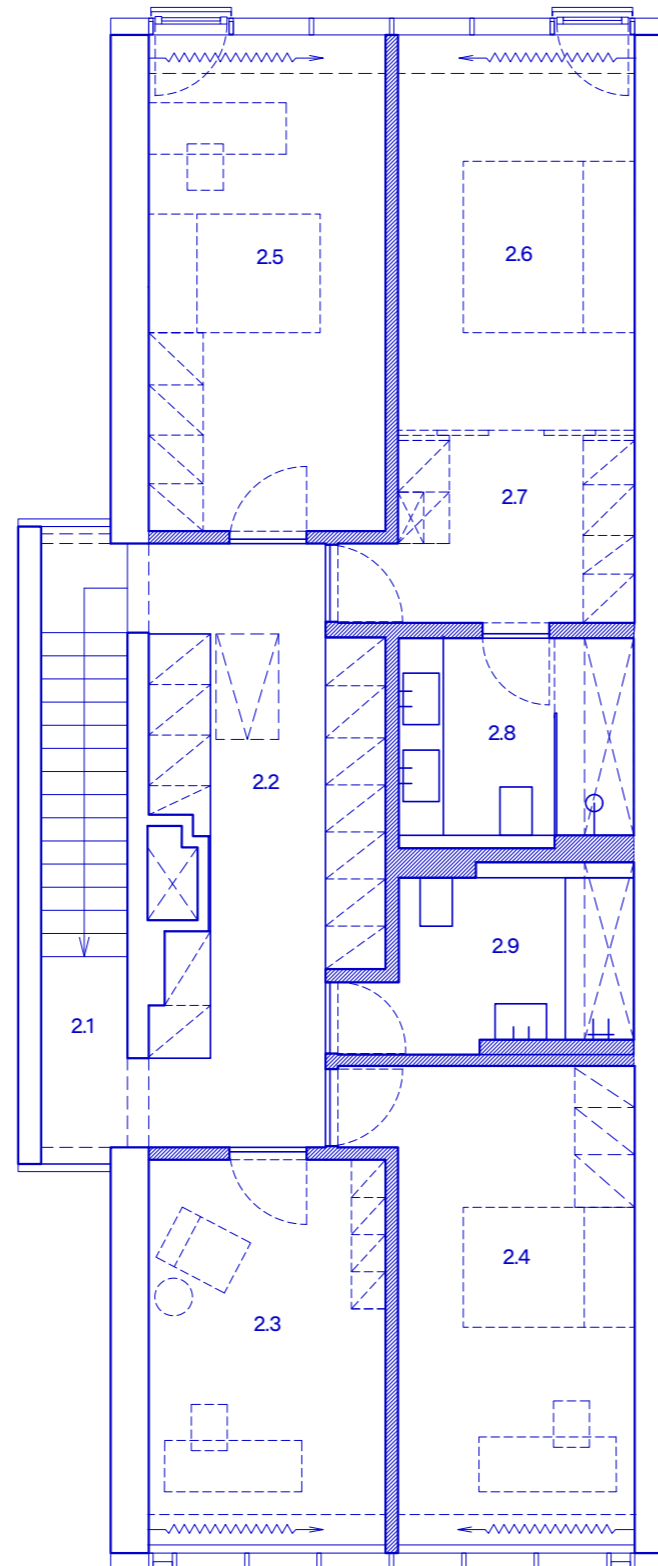
CITY  
VILLAS

A

1. patro

přehled ploch

2.1	schodiště	7,5 m <sup>2</sup>
2.2	chodba	16,7 m <sup>2</sup>
2.3	pracovna	12,8 m <sup>2</sup>
2.4	pokoj	16,5 m <sup>2</sup>
2.5	pokoj	16,1 m <sup>2</sup>
2.6	ložnice	13,2 m <sup>2</sup>
2.7	šatna	6,7 m <sup>2</sup>
2.8	koupelna + WC	6,3 m <sup>2</sup>
2.9	koupelna + WC	6,3 m <sup>2</sup>
celkem užitná plocha 1. patro		102,1 m <sup>2</sup>



5 m

2

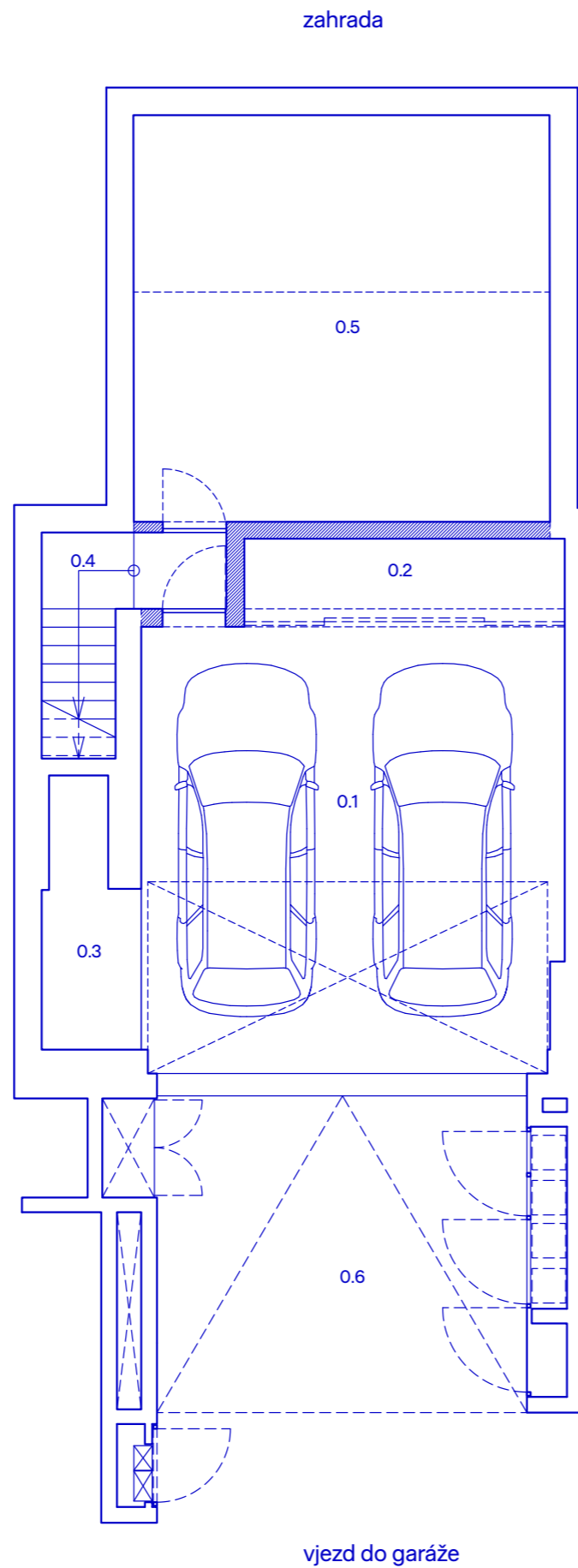
1

0

▨ příčka s možností úpravy

CONTI

SKY  
CITY  
VILLAS



# A

## suterén

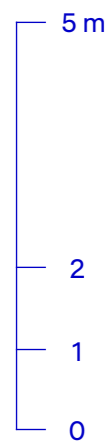
### přehled ploch

0.1	garáž	35,0 m <sup>2</sup>
0.2	technický prostor	5,1 m <sup>2</sup>
0.3	technický prostor	4,2 m <sup>2</sup>
0.4	schodiště	2,7 m <sup>2</sup>
0.5	variabilní prostor	31,5 m <sup>2</sup>
<b>celkem užitná plocha suterén</b>		<b>78,5 m<sup>2</sup></b>
0.6	vjezd	22,7 m <sup>2</sup>

Podlahová plocha dle nařízení vlády  
České republiky, 366/2013 Sb.

### užitná plocha podlaží

suterén	78,5 m <sup>2</sup>
přízemí	61,4 m <sup>2</sup>
1. patro	102,1 m <sup>2</sup>
<b>užitná plocha podlaží celkem</b>	<b>242,0 m<sup>2</sup></b>
<b>předpokládaná podl. plocha celkem</b>	<b>257,4 m<sup>2</sup></b>
<b>zastavěná plocha celkem</b>	<b>127,5 m<sup>2</sup></b>



příčka s možností úpravy

—

SKY

CITY  
VILLAS

Kontaktujte  
nás

Filip Matas  
Conti Development  
+420 737 208 885  
matas@contidevelopment.cz  
skycityvillas.cz

C O N T I